

*Đã thành công!*

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ HUYỆN BUÔN ĐÔN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 366/TB-CCTHADS

Buôn Đôn, ngày 18 tháng 5 năm 2021



## THÔNG BÁO Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 107/2019/DSST, ngày 14 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 273/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 3921/TB-ĐLA ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho:

### Người phải thi hành án:

Ông Nguyễn Trọng Đại,

Trú tại: Thôn 5, xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

### Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh Đắk Lắk

Địa chỉ: 09, đường Phan Chu Trinh, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Đắk Lắk, địa chỉ tại: số 28, đường Ybih Aleo, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, bán đấu giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án của ông Nguyễn Trọng Đại, gồm các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 82, tờ bản đồ số 10, có diện tích 15.973 m<sup>2</sup>, (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 496261 do Ủy ban nhân dân huyện Buôn Đôn cấp ngày 19/5/2017, đứng tên ông Nguyễn Trọng Đại, vị trí cụ thể:

- Bắc giáp đất ông Đàm Văn Duy,
- Đông giáp đất ông Nguyễn trọng Đại,
- Nam giáp Suối,
- Tây giáp đất ông Nguyễn Trọng Đại,

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 83, tờ bản đồ số 10, có diện tích 18.254 m<sup>2</sup>, (đất trồng cây lâu năm), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 496165 do Ủy ban nhân dân huyện Buôn Đôn cấp ngày 19/4/2017, đứng tên ông Nguyễn Trọng Đại, vị trí cụ thể:

- Bắc giáp đất ông Đàm Văn Duy,
- Đông giáp đất ông Nguyễn trọng Đại,
- Nam giáp Suối,

- Tây giáp đất ông Nguyễn Trọng Đại,

**Giá khởi điểm: 915.071.418 đồng** (Chín trăm mười lăm triệu không trăm bảy mươi một nghìn bốn trăm mười tám đồng)

**Thời gian, địa điểm xem tài sản:** từ ngày 24/5/2021, đến 17 giờ ngày 26/5/2021, tại: thôn 12, xã Tân Hòa, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk,

**Thời gian, địa điểm đăng ký, bán hồ sơ tham gia đấu giá:** kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 04/6/2021, tại Công ty Đấu giá hợp danh Đắk Lắk, địa chỉ tại: số 28, đường Ybih Aleo, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk,

**Thời gian tổ chức bán đấu giá:** lúc 15 giờ 00 ngày 07/6/2021

**Địa điểm:** Tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đắk Lắk, địa chỉ: số 28, đường Ybih Aleo, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Đắk Lắk số 28, đường Ybih Aleo, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, số điện thoại 0262 39 39 333; 0943 088 474 để được hướng dẫn chi tiết.

Trước ngày mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

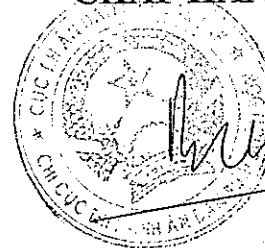
Đề nghị ông Nguyễn Trọng Đại và Đại diện Ngân hàng TMCP Đông Á có mặt theo địa điểm, thời gian tổ chức bán đấu giá để chứng kiến việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

Vậy, thông báo để các đương sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của mình.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Buôn Đôn;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Ban**